

CITTA METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 27 DEL 08/07/2021

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER PREDISPOSIZIONE DI PRATICHE DI
RETTIFICA INTESTAZIONE PRESSO L'AGENZIA DEL TERRITORIO
UFFICIO PROVINCIALE DI TORINO RELATIVE A TERRENI DELLA CASA
DI RIPOSO**

Direttore: Dott. Francesco CAVALLO

IL DIRETTORE

VISTO e **RICHIAMATO** il provvedimento con il quale è stato nominato il Direttore nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto;

VISTO il bilancio di previsione 2021, approvato con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 50 del 29.12.2020,

RITENUTO necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

CITTA METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

- Preso atto che con determinazione n. 5 del 05/03/2021 la Casa di Riposo Forciho ha affidato al geometra Marco Pavarino con studio in Santena (To) Piazza Forchino, 2C P. Iva 10208080019 la denuncia di variazione al N.C.T. ed al N.C.E.U. delle unità immobiliari e terreni di proprietà della Casa di Riposo comprendendo la redazione di aggiornamento mappa catastale (N.C.T.) secondo le procedure previste dalla circolare del Ministero delle Finanze n.2/88 del 26/02/1988 e la stesura della pratica di denuncia al N.C.E.U. per le U.I. interessate;
- Preso atto che in fase di raccolta della documentazione è emersa la necessità di effettuare una rettifica della intestazione presso l'Agenzia del Territorio ufficio provinciale di Torino relative ai terreni di proprietà dell'Ente;
- Sentiti a tal fine il Geom. Marco Pavarino con studio in Santena (To), che ha presentato idoneo preventivo agli atti dell'Ente a prot. 445 del 02/07/2021, per la pratica di voltura catastale per le U.I. interessate per un importo di spesa totale di euro 425,00 lorde e che pertanto si intende affidare il servizio;
- Preso atto che l'affidamento del servizio rientra, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, nella fattispecie di affidamento diretto e gli è stato assegnato il codice CIG: ZDE32595DD;
- Preso atto che si ritiene il preventivo equo e in linea con i prezzi di mercato;
- Preso atto che l'affidamento avviene rispettando i principi di economicità, efficacia, trasparenza, imparzialità e proporzionalità e che si ritiene il preventivo idoneo e in linea col mercato;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'art. 183, comma 7 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- Visto lo Statuto di questo Ente;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- Di richiamare le premesse sopra riportate che costituiscono parte sostanziale e integrante del presente provvedimento.
- Di affidare al geometra Marco Pavarino con studio in Santena (To) Piazza Forchino, 2C P. Iva 10208080019 la pratica di voltura catastale per le U.I. interessate per un importo di spesa totale di

CITTA METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

euro 425,00 onnicomprensive;

- Di impegnare la complessiva spesa di euro 425,00 al cap. 60 "Spese per consulenza amministrativa" del Bilancio di previsione anno 2021 con la dovuta capienza;
- Di dare atto che l'affidamento del servizio rientra, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, nella fattispecie di affidamento diretto e gli è stato assegnato il codice CIG: ZDE32595DD;
- Di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art.124 del D.lgs. 267/2000;
- A norma del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo il Direttore Dott. Francesco Cavallo
- Avverso la presente determinazione, è ammessa da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte secondo le modalità di cui al D.Lgs 02/07/2010, n. 104, oppure Ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Il Direttore
Dott. Francesco Cavallo



CITTA METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE EX ART. 147 BIS D.LGS. 267/2000 E VISTO DI
REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA EX ART. 183
COMMA 7 D.LGS. 267/2000**

ATTO N. 27 DEL 08/07/2021

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER PREDISPOSIZIONE DI PRATICHE DI RETTIFICA
INTESTAZIONE PRESSO L'AGENZIA DEL TERRITORIO UFFICIO PROVINCIALE
DI TORINO RELATIVE A TERRENI DELLA CASA DI RIPOSO**

Si dà atto che è stato esercitato il preventivo controllo in ordine alla regolarità contabile *ex art. 147 bis* D.lgs. 267/2000 e che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 D.lgs. 267/2000, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in ordine alla spesa impegnata e/o all'entrata accertata nel presente provvedimento.

Santena, li 08.07.2021

IL DIRETTORE
Francesco Cavallo

